

**Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

-----

**PROGRM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY (PFU)**

**NAZWA ZADANIA:** Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

woj. Warmińsko – Mazurskie, powiat kętrzyński, gmina Kętrzyn, miasto Kętrzyn, Plac Grunwaldzki działka nr 6-510, ul. Mickiewicza działka nr 6-508, ul. Staromiejska działki nr 6-509 i 6-514, ul. Daszyńskiego działka nr 6-512.

**KODY CPV – grupy, klasy, kategorie i nazwy robót i usług**

71.32.00.00-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45.10.00.00-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45.23.31.20-6	Roboty w zakresie budowy dróg
45.23.32.20-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg

**ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

**OPRACOWAŁ:** Eryk Berchard  
Starszy insp. ds. inwestycji  
Urząd Miasta Kętrzyn

**SPIS ZAWARTOŚCI PFU:**

1. Strona tytułowa
2. Część opisowa
3. Część informacyjna

# **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

---

## **SZCZEGÓŁOWY SPIS ZAWARTOŚCI PFU:**

### **1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót oraz parametry techniczne nawierzchni
- 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

### **2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 2.1. Wymagania dotyczące robót budowlanych
- 2.2. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej
- 2.3. Nadzór autorski
- 2.4. Odbiory
- 2.5. Płatności i rozliczenia

### **3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO**

- 3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 3.2. Oświadczenie zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

### **4. INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO OPRACOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

- 4.1. Kopia mapy zasadniczej z zakresem wymiany nawierzchni betonowych na kamienne
- 4.3. Przedmiar robót



## **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

---

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wymiany istniejących nawierzchni chodnikowych wraz z obrzeżami oraz schodów betonowych na kostkę kamienną granitową w terenie położonym pomiędzy ulicami: Pl. Grunwaldzki, ul. Daszyńskiego, ul. Mickiewicza i ul. Staromiejską w Kętrzynie wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiarami robót w oparciu o niniejszy PFU oraz uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i decyzji umożliwiających uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz wykonanie zaprojektowanych robót budowlanych.
2. Uzgodnienie i uzyskanie zgody na prowadzenie robót od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Uzyskanie pozwolenia na budowę albo dokonanie zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, do których organ architektoniczno-budowlany nie wniesie uwag.
4. Ustanowienie kierownika budowy z doświadczeniem kierowania i nadzorowania robót na obiektach zabytkowych
5. Zabezpieczenie terenu budowy (oznakowanie, ogrodzenie).
6. Wykonanie robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego.
7. Zgłoszenie zakończenia budowy przez Wykonawcę.

Teren objęty niniejszym opracowaniem, przymurza Starego Miasta w kwartale ulic: Daszyńskiego, Pl. Grunwaldzki, Mickiewicza i Staromiejska w Kętrzynie zlokalizowany jest miejscowości Kętrzyn na działkach ewidencyjnych:

- a) Plac Grunwaldzki działka nr 6-510,
- b) ul. Mickiewicza działka nr 6-508,
- c) ul. Staromiejska działki nr 6-509 i 6-514,
- d) ul. Daszyńskiego działka nr 6-512 nr 7-100/5.

Uzbrojenie terenu przedstawia załącznik nr 2 do niniejszego PFU z występującymi sieciami:

- a) przewód oznaczony „ts” – światłowód Sieci Miejskiego Monitoringu Wizyjnego (własność Miasto Kętrzyn)
- b) przewód oznaczony „tD-niecz” – sieć telekomunikacyjna (własność Orange)
- c) przewody „eN” – sieć oświetleniowa i przyłącze elektroenergetyczne zasilające fontannę (własność Miasto Kętrzyn)
- d) przewody oznaczone „eND” i „eN” – sieć elektroenergetyczna przesyłowa (własność ENERGIA-OPERATOR)
- e) rurociąg oznaczony „gND200” – sieć gazowa (własność Pomorska Spółka Gazownictwa)
- f) rurociąg oznaczony „cN125” – sieć ciepłownicza (własność KOMEK Kętrzyn Sp. z o.o.)
- g) rurociąg oznaczony „kd200” – sieć kanalizacji deszczowej (własność Miasto Kętrzyn, dysponent MWiK Kętrzyn Sp. z o.o.)
- h) rurociąg oznaczony „ks200” – sieć kanalizacji sanitarnej (własność MWiK Kętrzyn Sp. z o.o.)
- i) rurociąg oznaczony „wO90” i „wOD63” – sieć wodociągowa (własność MWiK Kętrzyn Sp. z o.o.)

### **1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.**

1. Opracowanie dokumentacji, wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane Inwestorowi w stanie kompletnym i zgodnym z Prawem Budowlanym.
3. Chodniki mają spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016. Poz. 124 z późn. zm.),
4. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:
  - Wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
  - Wynikami badań i pomiarów własnych,

## **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

- Wynikami opracowań własnych,
  - Zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
  - Opracowaniami będącymi załącznikami do niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
5. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wyszczególnione w punkcie 1.4 Programu Funkcjonalno-Użytkowego są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.
6. Zamawiający dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje zmiany granic działek.
7. Zamawiający nie przewiduje budowy ciągów do obsługi ruchu rowerowego.
8. Załączony szacunkowy przedmiar robót do wykonania stanowi tylko szacunek wielkości robót do wykonania i nie stanowi ostatecznego i szczegółowego przedmiotu zamówienia. Służy tylko i wyłącznie do oszacowania kwoty zamówienia dla Zamawiającego.

### **1.4. Szczególne właściwości funkcjonalno-użytkowe.**

#### **1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe.**

Przedmiot zamówienia obejmuje w pierwszej kolejności wszelkie rozbiórki elementów drogi, urządzeń odwadniających, oznakowania, roboty ziemne, linii oświetleniowych, oświetlenia, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej.

Materiały takie jak:

- kostka betonowa z chodników, zjazdów, obrzeża, krawężniki,
- istniejące oznakowanie pionowe (tablice, obejmy),
- oprawy oświetlenia, wysięgniki opraw,
- destrukta z frezowania nawierzchni,

należą do Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do załadunku, przewiezienia własnym transportem, rozładunku w miejscu wskazanym na terenie miasta Kętrzyn przez Zamawiającego w/w materiałów rozbiórkowych.

Pozostałe materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca wywiezie z placu budowy i podda utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### **2. Wycinka drzew, krzewów i ochrona terenów zieleni miejskiej.**

- a) Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów dla realizacji inwestycji;
- b) Roboty w obrębie 2 metrów od istniejących drzew wykonywać ręcznie w celu nie uszkodzenia korzeni istniejących drzew;
- c) W przypadku uszkodzenia trawników w wyniku realizacji robót budowlanych należy je odtworzyć na 10 cm warstwie humusu wraz z wysianiem mieszaniny traw parkowych z wałowaniem i pielęgnacją do pierwszego koszenia lub opcjonalnie trawnik z rolki;
- d) W przypadku uszkodzenia rabat i kompozycji nasadzeń krzewów i kwiatów należy odtworzyć uszkodzone rabaty i kompozycje nasadzeń krzewów i kwiatów do stanu pierwotnego.

#### **3. Wykonanie organizacji ruchu na czas robót.**

Z uwagi na fakt, że teren objęty opracowaniem nie jest pasem drogowym opracowanie organizacji ruchu na czas trwania robót nie jest wymagany. Ogrodzenie terenu budowy oraz jego oznakowanie tablicami budowlanymi jest wymagane.

#### **4. Schody.**

Istniejące schody o nawierzchni z kostki betonowej należy wymienić na stopnie granitowe z uwzględnieniem uzupełnienia podbudowy pod stopnie granitowe. Poręcze schodów pozostają bez zmian.

#### **5. Chodniki**

Chodniki(wymiana nawierzchni) należy wykonać o szerokości istniejącej z uwzględnieniem uzupełnienia podsypki cementowo-piaskowej, wymiany kostek betonowych na kostkę granitową wraz z wymianą obrzeży betonowych na obrzeża granitowe.

## **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

---

### **6. Parkingi**

Nie zakłada się projektowania i budowy parkingów.

### **7. Zatoki autobusowe z peronami i wiatami.**

Nie przewiduje się zatok autobusowych.

### **8. Odwodnienie.**

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na tereny biologicznie czynne – bez zmian stanu istniejącego.

### **9. Sieci i przyłącza.**

Nie projektuje się sieci i przyłączy. Z uwagi na odtworzenie stanu istniejącego chodników i schodów, Zamawiający nie przewiduje kolizji z sieciami. Należy uwzględnić konieczność uzgodnienia wymiany nawierzchni chodników i schodów z dysponentami i właścicielami infrastruktury podziemnej i naziemnej.

### **10. Oznakowanie.**

Nie obejmuje przedmiot zamówienia.

### **11. Zjazdy na nieruchomości przylegające.**

Nie obejmuje przedmiot zamówienia.

### **12. Przebudowa skrzyżowań.**

Nie obejmuje przedmiot zamówienia.

### **13. Przejścia dla pieszych.**

Nie obejmuje przedmiot zamówienia.

### **14. Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu.**

Z uwagi na odtworzenie stanu istniejącego chodników i schodów, Zamawiający nie przewiduje kolizji z sieciami. Należy uwzględnić konieczność uzgodnienia wymiany nawierzchni chodników i schodów z dysponentami i właścicielami infrastruktury podziemnej i naziemnej.

Poniżej wyszczególniono ogólnie panujące warunki i zasady determinujące konieczność ingerencji w sieci będące własnością podmiotów zewnętrznych a znajdujące się w terenie objętym opracowaniem:

- nie wypłycać sieci,
- sieci zlokalizowane w terenach nawierzchni przeznaczonej do ruchu pojazdów lub ich postoju należy zabezpieczyć dzielonymi rurami osłonowymi lub przebudować w uzgodnieniu z dysponentem/właścicielem danej sieci – nie dotyczy przedmiotu zamówienia,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy zlokalizować sieci w celu uniknięcia ich uszkodzenia,
- korytowanie w obrębie sieci wykonywać ręczne w celu uniknięcia uszkodzenia sieci,
- roboty lub inne prace realizowane w odległości mniejszej niż 50 cm dla sieci elektroenergetycznych i gazowych należy traktować jako zagrożenie życia,
- wszelkie prace przy i w obrębie sieci należy uzgodnić i zgłosić właściwemu dysponentowi danej sieci lub przyłącza,
- w przypadku wypłynięcia kabli, rurociągów itp. należy ustalić z właściwym dysponentem danej sieci rozwiązanie technologiczne w zakresie przełożenia lub przebudowy.

### **15. Roboty wykończeniowe i porządkowe.**

Roboty wykończeniowe będą polegać na plantowaniu, humusowaniu i obsianiu terenów uszkodzonych mieszkanką traw, ewentualne odtworzenia nasadzeń krzewów i kwiatów oraz uporządkowaniu terenu po budowie.

## **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

### **2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **2.1. Wymagania dotyczące robót budowlanych**

Roboty budowlane można rozpocząć:

- po uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- przedstawieniu Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy posiadającego doświadczenie przy wykonywaniu i nadzorowaniu robót budowlanych na zabytkach,
- zawiadomienia o rozpoczęciu robót Powiatowego Inspektora nadzoru Budowlanego w Kętrzynie
- przekazaniu placu budowy przez Inwestora

Roboty budowlane należy realizować:

- zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową
- z materiałów zatwierdzonych przez Zamawiającego/Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o parametrach wynikających z dokumentacji projektowej, STWIOR, posiadających dokumenty potwierdzające możliwość stosowania w budownictwie zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry materiałów kamiennych,
- zgodnie ze sporządzonym planem BIOZ dla placu budowy przez Kierownika budowy,

Roboty uznaje się za wykonane po przeprowadzeniu odbioru końcowego przez Zamawiającego potwierdzonym bezusterkowym protokołem końcowego odbioru.

Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych prześle kompletną dokumentację powykonawczą z punktu widzenia Ustawy z dnia 7 Lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019.1186 z dnia 26.06.2019 roku).

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej terenu objętego remontem – wymiana nawierzchni.

#### **2.2. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej**

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą branżę drogową (remont – wymiana nawierzchni chodników i schodów) oraz uwzględni ewentualne zabezpieczenia sieci obcych wynikające z uzgodnień z właściwymi dysponentami sieci. Uzyska pozwolenie na realizację robót budowlanych w terenie zabytkowym od WKZ w Olsztynie oraz uzyska decyzję pozwolenia na budowę lub brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana w oparciu o:

- Niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy,
- Pozyskane przez Wykonawcę warunki, uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy prawa,

W ramach dokumentacji projektowej Wykonawca:

- Opracowania koncepcji – Zamawiający zastrzega sobie możliwość wniesienia uwag do koncepcji,
- Zatwierdzenie koncepcji przez Zamawiającego może być podstawą do dalszych prac projektowych,
- Wykona aktualizację mapy zasadniczej do celów projektowych,
- uzyska wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane, ustawy o ochronie zabytków i przepisami odrębnymi decyzji, opinii, uzgodnień, zezwoleń, warunków i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie obowiązujących przepisów, niezbędnych ekspertyz, kwerendy historycznej, aktualnych map do celów projektowych, wypisy, wyrisy, uzgodnienia, oceny, badania, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w przypadku konieczności), oraz innych niezbędnych do otrzymania decyzji zatwierdzającej projekt budowlany inwestycji i udzielającej pozwolenia na budowę lub innej formy zezwalającej na przeprowadzenie robót budowlanych,
- projekt branży drogowej dla wymiany istniejących nawierzchni chodników i schodów/ po 4 egzemplarzy w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF/,
- projekty rozwiązań kolizji dla infrastruktury technicznej, jeśli zaistnieją kolizje z urządzeniami technicznymi i podziemnymi / po 4 egzemplarzy dla każdej z branż w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF/,
- przedmiary robót dla każdej z branż / po 2 egzemplarze dla każdej z branż w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF + wersja edytowalna /,
- kosztorysy ofertowe dla każdej z branż / po 2 egzemplarze dla każdej z branż w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF + wersje edytowalne /,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla każdej z branż / po 2 egzemplarze dla każdej z branż w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF/,

## **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

- informacje planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia / 6 egzemplarzy w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF/,
- złożenie kompletnej dokumentacji projektowej do odpowiedniej jednostki samorządowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego i uzyskanie pozwolenia na budowę na rzecz Zamawiającego,
- pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację projektową, będącą przedmiotem zamówienia,
- zorganizowanie trzech spotkań roboczych w siedzibie Zamawiającego w trakcie trwania prac projektowych i koncepcyjnych,
- opracowanie po wykonaniu robót budowlanych dokumentacji powykonawczej inwestycji wymaganej przepisami prawa, normami / po 2 egzemplarze dla każdej z branż w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF /,

W rozwiązaniach projektowych winny być wskazane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W dokumentacji projektowej winny być określone jedynie parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia wyrobów. W przypadku braku takiej możliwości Wykonawca może wskazać nazwy handlowe typowych wyrobów, ustalając jednocześnie prawo zastosowania wyrobów równoważnych wskazując kryteria równoważności.

### **2.3. Nadzór autorski**

Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego. Stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, poprzez udział w radzie Budowy lub wizytę na budowie (co najmniej 1 x w miesiącu). Uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni od daty otrzymania takiego wniosku.

### **2.4. Odbiory**

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiory (przeglądy) w okresie gwarancji.

Podstawą obioru będą dokumenty powykonawcze, dokumentacja projektowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robot.

### **2.5. Płatności i rozliczenia**

Formę rozliczenia oraz warunki płatności, Inwestor przedstawił w Projektowanych postanowieniach umowy pozostających bez zmian po podpisaniu umowy.

## **3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO**

### **3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów**

- 1) Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- 2) Teren objęty jest ochroną konserwatora zabytków.

### **3.2. Oświadczenie zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem pasa drogowego zlokalizowanego na działkach 7-346/1, 7-378/1, 7-340, 7-270, 7-344/4. Pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych, organizacji robót budowlanych i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy.

### **3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

W szczególności:

**[1]** Ustawa z dnia 7 Lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673).



## **Wymiana nawierzchni chodników betonowych na kostkę kamienną wraz z obrzeżami na terenie Starego Miasta w Kętrzynie**

[2] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 9 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2016.124 z dnia 29.01.2016 roku).

[3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000.63.735 z dnia 03.08.2000 roku)

[4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 tj z dnia 24.09.2013 roku).

[5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz.U. 2003.220.2181 z dnia 23.12.2003 roku).

[6] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935 tj z dnia 09.10.2018r.).

[7] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U.1995.25.133 z dnia 13.03.1995r).

[8] ustaw z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, 1907, z 2025 r. poz. 537, 1168, 1673)

### **3.4. WYTYCZNE I INSTRUKCJE**

[1] Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych. Załączniki nr 31 do zarządzenia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 roku.

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia o pozwolenie na budowę i zgłoszenia robót.

## **4. INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO OPRACOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **4.1. Kopia mapy zasadniczej z koncepcją zagospodarowania terenu**

Załącznik nr 1 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z zakresem wymiany nawierzchni chodników i schodów

### **4.2 Przedmiar robót budowlanych**

L.p	Zakres	ilość	j.miary
1	Opracowanie projektowe	1	szt.
2	Rozbiurki chodników i schod. bet. `	731	m <sup>2</sup>
3	Rozbiurki obrzeży bet.	700,5	mb
4	Podsypki cem.piask. 1:4, gr. 3 cm	22,98	m <sup>3</sup>
5	Opór obrzeż. cem.piask. gr. 5 cm	35,02	m <sup>3</sup>
6	Nawierzchnie z kost.kam. 9x11	731	m <sup>2</sup>
7	Obrzeż.kam.granit 5x30x100	700	mb
8	Uszczelnienie szczel. kruszyw.	7,31	m <sup>3</sup>
9	Wymiana nawierzchni schodów	26	m <sup>2</sup>

OPRACOWAŁ:  
/Insp. ds. inwestycji/  
/Eryk Berchard/

ZATWIERDZIŁ:  
/Z-ca Burmistrza Miasta/  
/Marek Olszewski/